

Mehr Grün für Ihren Garten oder frische Farbe für die Wand? Dann hilft das Hof- und Fassadenprogramm!

**Sie möchten Ihre Wohnimmobilie sanieren oder den Garten bzw. Hof umgestalten?
Im Rahmen des Stadtumbaus Uerdingen werden Sie dabei finanziell unterstützt!
Bei Interesse melden Sie sich im Quartiersbüro für Informationen über einen Förderzuschuss.**

Was wird gefördert?

- Aufarbeitung und Anstrich von Fassaden (inkl. vorbereitender Maßnahmen)
- Gestaltung von Hof- und Gartenflächen
- Förderhöhe: es werden 50% der Kosten gefördert, maximaler Zuschuss: 30,- €/m² (Auszahlung erst nach Abschluss der Maßnahme)

Welche Voraussetzungen müssen erfüllt sein?

- Sie haben mit der Maßnahme noch nicht begonnen!
- Es handelt sich um eine Immobilie, die hauptsächlich zum Wohnen genutzt wird.
- Ihr Gebäude liegt im Stadtumbaugebiet (erweiterter historischer Stadtkern Uerdingen) und ist mindestens 10 Jahre alt.
- Werden Hofflächen umgestaltet, muss das Gebäude mindestens zwei Mietwohnungen haben und die Hofflächen müssen für alle Mieter zugänglich und nutzbar sein.

Wie erfolgt die Antragstellung?

- Aktuelle Informationen, Antragsformulare und die Richtlinie zum Förderprogramm sind im Quartiersbüro oder unter www.krefeld.de/uhuf erhältlich.
- Das Quartiersmanagement unterstützt Sie gerne bei der Antragstellung.
- Mit dem Antrag müssen folgende Anlagen eingereicht werden:
 - ✓ 3 aussagekräftige Vergleichsangebote
 - ✓ Skizze der geplanten Maßnahme inkl. Material- und Farbwahl für Fassaden
 - ✓ ggf. erforderliche Genehmigungen der Stadt Krefeld (z.B. der Unteren Denkmalbehörde)
- Nach erfolgreicher Prüfung des Antrags erhalten Sie einen schriftlichen Förderbescheid von der Stadtverwaltung. Erst dann dürfen Sie mit der Durchführung der Maßnahme starten.

Wie funktioniert die Abrechnung?

- Die Maßnahme muss binnen eines Jahres nach Bewilligung abgeschlossen sein.
- Spätestens 3 Monate nach Fertigstellung der Arbeiten reichen Sie alle Rechnungsbelege und eine Dokumentation der Baumaßnahme im Quartiersbüro ein.
- Nach erfolgter Prüfung und Abnahme der Maßnahme wird Ihnen der Zuschuss ausgezahlt.

Ihr Kontakt zum Quartiersmanagement:

Quartiersbüro Uerdingen
Regina Hermanns & Dennis Zilske
Eigentümerberatung: Tülin Kabis-Staubach
Am Marktplatz 5 (in den Herberzhäusern)

Telefon: 02151-861690
E-Mail: qm-uerdingen@krefeld.de
Öffnungszeiten: Montag: 10.00 - 16.00 Uhr,
Mittwoch: 10.00 - 18.00 Uhr