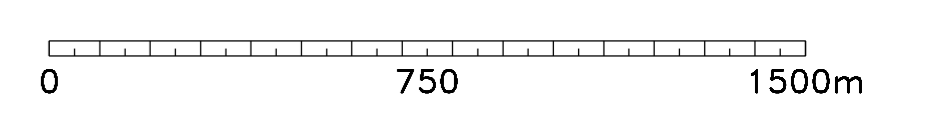


Rechtsgrundlagen:
 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung
 Bauabwägungsverordnung (BauAVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der derzeit gültigen Fassung
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) v. 16.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der derzeit gültigen Fassung

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte

Stand: Juli 2020

Maßstab 1 : 15.000



Hinweise:
 Dieser Plan ist ein Neudruck (Arbeitsplan) des wirksamen Flächennutzungsplanes und der zwischenzeitlich erfolgten Änderungen und Anpassungen. Rechtliche Grundlagen bleiben die jeweiligen Planurkunden.

PLANURKUNDEN:
 Flächennutzungsplan
 - beschlossen vom Rat der Stadt Krefeld am 08.04.2014
 - genehmigt durch die Bezirksregierung Düsseldorf am 14.05.2015
 - Beihilfeschluss durch den Rat der Stadt Krefeld am 29.09.2015
 - bekannt gemacht am 22.10.2015

Änderung wirksam seit:	Anpassung durch Bebauungspläne der Innenentwicklung wirksam seit:
1. 01.03.2019	Nr. 801 27.07.2018 Nr. 803 17.07.2020



Darstellungen

Wohnbauflächen	Sondergebiete	Gemeinbedarfsflächen	Ver- / Entsorgungsflächen	Grünflächen	Verkehrswichtige Straßen	Erdbebenzone 1	Geltungsbereich des Landschaftsplanes	Übersungsungsgebiet	Hauptversorgungsleitungen
Mischgebiete	Zweckbestimmungen für Sondergebiete	Anlagen und Einrichtungen des Gemeinbedarfs	Zweckbestimmungen für Ver- und Entsorgungsflächen	Zweckbestimmungen für Grünflächen	Anbaufreie Zone	belastete Flächen	Naturschutzgebiet	Hochwasser-Risikogebiet	Elektroleitung oberirdisch
Kerngebiete	S ₀ Nahversorgung	Krankenhaus	Versorgungsfläche Wasser	Parkanlage	Radwege	Öffentliche Parkfläche	Landschaftsschutzgebiet	Bahn-/Luftverkehr	Elektroleitung unterirdisch
Gewerbegebiete	S ₀ Großhandel	Kirchen u. kirchl. Zwecken dienende Einrichtungen	Versorgungsfläche Gas	Friedhof	Wohnmobillparkplatz	Öffentliche Parkfläche	FFH - Gebiet	Flughafen	Fernwärme
Industriegebiete	S ₀ Großflächiger Einzelhandel Auto-, Möbel-, Garten-, Baumärkte	Schule	Versorgungsfläche Elektrizität	Dauerkleingarten	Pferdesport	Wohnmobillparkplatz	Denkmalschutzbereich	Hubschrauberlandeplatz	Gasleitung
Flächen für die Landwirtschaft	S ₀ Flugzeughalle	Hochschule	Versorgungsfläche Fernwärme	Pferdesport	Zoo	Wohnmobillparkplatz	Bodendenkmal	Straßenbahn	Gasleitung außer Betrieb
Flächen für Wald	S ₀ Hotel	außerschulische Bildungseinrichtung	Entsorgungsanlage Regenwasser	Sportanlage	Sonstige Darstellungen	Wohnmobillparkplatz	Bauschutzbereich des Flughafens Düsseldorf	überregionale Straßen	Kohlenmonoxidleitung (geplant)
Wasserflächen	S ₀ Frachtpostzentrum	Jugend-/Kinderheim	Kläranlage	Grünverbindung	Maßnahmenräume für Offenlandbrüter	Wohnmobillparkplatz	festgesetzte Wasserschutzzone	Wasserstoffleitung	Wasserleitung
	S ₀ Klubhaus Golfanlage	Behindertenwohnheim	Deponie	Golfplatz	Flächen mit Nutzungsbeschränkung	Wohnmobillparkplatz	geplante Wasserschutzzone	Sauerstoffleitung	Sauerstoff- und Stickstoffleitung
	S ₀ Hafen	Öffentliche Verwaltung	Verbrennungsanlage	Freibad	Flächen mit Nutzungsbeschränkung	Wohnmobillparkplatz			
	Geschäftsflächenzahl	Stadtwerte	Telekommunikation	Krefelder Promenade	Flächen mit Nutzungsbeschränkung	Wohnmobillparkplatz			
	Abgr. unterschiedl. Nutzung			Tennisplätze		Wohnmobillparkplatz			